

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

astalon s.r.o.
Hůrka 54
530 02 Pardubice

Č.j: KHSPA 10725/2017/HV-CR Vyřizuje/linka: MUDr. Říhová/469326646 V Chrudimi dne: 17.07.2017
MUDr. Daňková/469326643

Projektová dokumentace stavby „DSS Slatiňany – centrální kuchyně, prádelna a technické zázemí“, Klášterní 795, 538 21 Slatiňany, parc. č. st. 1236, 897, 950, 283/1, 143/3, k.ú. Slatiňany

Závazné stanovisko

Na základě žádosti pana Ing. Václava Turyny – za žadatele astalon s.r.o., Hůrka 54, 530 02 Pardubice, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu „DSS Slatiňany – centrální kuchyně, prádelna a technické zázemí“, Klášterní 795, 538 21 Slatiňany, parc. č. st. 1236, 897, 950, 283/1, 143/3, k.ú. Slatiňany, doručené dne 15.6.2017 č.j. KHSPA 10725/2017/HV-CR a doplnění projektové dokumentace ze dne 12.7.2017 č.j. KHSPA 12362/2017/HV-CR, posoudila Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích (dále jen „KHS“) jako místně a věcně příslušný dotčený správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), předloženou žádost.

Po zhodnocení souladu předložené projektové dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, toto závazné stanovisko:

S předloženou projektovou dokumentací stavby „DSS Slatiňany – centrální kuchyně, prádelna a technické zázemí“, parc. č. st. 1236, 897, 950, 283/1, 143/3, k.ú. Slatiňany

KHS s o u h l a s í.

Odůvodnění:

Dne 15.6.2017 byla na KHS předložena k posouzení projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu „DSS Slatiňany – centrální kuchyně, prádelna a technické zázemí“, Klášterní 795, 538 21 Slatiňany, parc. č. st. 1236, 897, 950, 283/1, 143/3, k.ú. Slatiňany. Zpracovatelem projektové dokumentace je astalon s.r.o., Hůrka 54, 530 02 Pardubice, IČ 27542009, stavebníkem je Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice. Projektová dokumentace řeší stavební úpravy stávající budovy kotelny a skladu uhlí, která je součástí Domova sociálních služeb ve Slatiňanech. V objektu je navržena nová centrální kuchyně a prádelna a dále nové technické zázemí – úprava rozvodny, přemístění hlavního rozvaděče areálu DSS a úprava stávající trafostanice. V objektu zůstanou

zachovány místnosti s kogeneračními jednotkami, měřením a regulací plynu, seník, skypový výtah a denní místnost. V místnostech skladů a částečně v místnosti, kde je umístěna směšovací stanice, bude provedena úprava na kuchyň a prádelnu. Stávající hygienické zařízení pro obsluhu kotelny bude rekonstruováno.

Kuchyň se skládá z místností pro skladování potravin a nepotravinářských prostředků pro provoz kuchyně (sklady suchý, chlazený, denní, zeleniny, biologický odpad, obalů, pro prostředky na provádění úklidu s výlevkou), místností pro přípravu potravin (maso, hrubá a čistá příprava zeleniny vybavené vždy umyvadlem a dalším mycím zařízením pro potraviny), varny, jejíž součástí je příprava těst a mytí provozního nádobí (vybavení zařízeními pro tepelnou úpravu pokrmů, umyvadly). Na varnu navazuje místnost pro plnění tabletů a termoportů a dále jejich umývárna, která má vstup z venkovního prostoru přes zádveří. Součástí kuchyně je sanitární zařízení pro pracovníky kuchyně (šatny pro ženy a pro muže, WC, sprchy), denní místnost a kancelář vedoucího kuchyně a skladníků. Pracovníků bude celkem 12 ve dvousměnném provozu. Kapacita kuchyně je 450 porcí jídel. Větrání kuchyně je převážně pomocí vzduchotechniky. Dle dispozičního uspořádání, funkce a technického řešení je vzduchotechnika členěna na samostatná zařízení, a to pro kuchyň a sklady (varna, tabletační linka, hrubá a čistá příprava zeleniny, příprava masa a sklady - s přívodem tepelně upraveného vzduchu, rekuperací a odtahem znehodnoceného vzduchu do venkovního prostředí), pro šatny (taktéž s výměnou vzduchu) a nucené větrání s odtahem v prostorách WC a sprchách. Osvětlení bude sdružené nebo umělé s dostatečnou intenzitou.

Prádelna se skládá ze zádveří, skladu špinavého prádla, místnosti pro mytí vozíků (třídění prádla, namáčení prádla, mytí vozíků), prádelny (3x pračka, 1x prokládací pračka z místnosti mytí vozíků), mandlovny (sušení prádla – 3 sušičky a dosušení na šňůrách, žehlení a mandlování prádla, skládání, úsek šití), skladu čistého prádla, chodby, místnosti „centrální změkčení a sklad čistících prostředků chemie (pro provoz prádelny, výlevka), šatny zaměstnanců (šatna, denní místnost, kancelář), sanitárního zařízení pro zaměstnance (WC, předsín s umyvadlem a sprchovým koutem). Předpokládá se zpracování 1080 kg prádla/týden; jedná se o prádlo ložní, osobní prádlo klientů a pracovní oděvy zaměstnanců DSS Slatiňany. Předpokládá se jednosměnný denní provoz, pracovat zde budou jen ženy. Prádelna má většinu prostor s vnitřní dispozicí. Místnosti s přirozeným odvětráním a osvětlením jsou: šatna, sklad špinavého prádla a mandlovna. Místnosti s vnitřní dispozicí mají zajištěnou dostatečnou výměnu vzduchu pomocí vzduchotechniky (rekuperační jednotky) – prostor pro žehlení má navrženo vlastní odsávání, stroje s vlastním odtahem vzduchu – 3 sušičky a mandl. Osvětlení bude sdružené nebo umělé s dostatečnou intenzitou.

Vytápění je zajištěno kogeneračními jednotkami. Objekt bude napojen na stávající přípojky pitné vody, kanalizace, el. energie a plynu.

Předložená projektová dokumentace není v rozporu se zněním zákona 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.



MUDr. Eliška Říhová
vedoucí oddělení hygieny výživy
a předmětů běžného užívání

Rozdělovník:

-adresát + PD

-KHS ÚP Chrudim - odd. HV a PBU, EPID, HP